



EDITAL DE COTAÇÃO DE PREÇOS Nº 001/2023

“Ampliação do Hospital Santa Teresinha, com Implantação de Unidade de Terapia Intensiva no Município de Braço do Norte”

A ASSOCIAÇÃO BENEFICENTE SANTA TERESINHA - HOSPITAL SANTA TERESINHA - ABST/HST, pessoa jurídica de direito privado, filantrópica e sem finalidade lucrativa, neste ato representada por seu Presidente Sr. Pedro Michels Neto, informa que está instaurando procedimento de cotação de preços destinado à seleção da proposta mais vantajosa, visando a contratação de Empresa especializada para Execução de infraestrutura e fornecimento de material para instalação de equipamentos dos sistemas de climatização, ventilação e exaustão de ar da Unidade de Terapia Intensiva no Município de Braço do Norte, de acordo com as características indicadas nos anexos e segundo as condições estabelecidas no presente edital.

Os recursos que viabilizarão a contratação do objeto deste procedimento de cotação são oriundos de Convênios com Estado, firmados entre a Secretaria Estadual de Saúde, a Associação Beneficente Santa Teresinha e do Município de Braço do Norte, com Implantação de Unidade de Terapia Intensiva no Município de Braço do Norte.

1. OBJETO

A presente cotação tem por finalidade a ampla consulta de preços para a contratação de Empresa especializada para Execução de infraestrutura e fornecimento de materiais para instalação de equipamentos dos sistemas de climatização, ventilação e exaustão de ar da Unidade de Terapia Intensiva no Município de Braço do Norte:

- a) **ANEXO I - Termo de Referência;**
- b) **ANEXO II - Projeto Arquitetônico;**
- c) **ANEXO III - Modelo Minuta do Contrato;**
- d) **ANEXO IV - Projeto de Climatização;**
- e) **ANEXO V - Memorial Descritivo**

2. PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Os interessados deverão apresentar suas propostas de preços até o dia 28 de Agosto de 2023 (15 dias), diretamente no Setor de Administração da ABST-HST, localizado na Rua Jacob Batista Uliano, nº 1370, Centro -



Braço do Norte/SC, nos horários das 10:00 às 12:00 horas e das 13:00 às 15:00 horas de segunda a sexta feira.

3. FORMA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA DE PREÇOS E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO:

A proposta de preços e a documentação de habilitação deverão ser protocoladas em envelopes separados, identificados e lacrados, no Setor Administrativo, nos horários das 10:00 às 12:00 horas e das 13:00 às 15:00 horas de segunda a sexta feira, da seguinte forma:

DE:

(Nome da Empresa Proponente) - Fone/ _____

CNPJ:

Endereço (Rua, nº, Bairro, Cidade, Estado e CEP)

E-mail:

Para:

Associação Beneficente Santa Teresinha- ABST/HST

Rua Jacob Batista Uliano, 1370 - Centro - Braço do Norte/SC - CEP: 88.750-000

COTAÇÃO DE PREÇOS 001/2023

Objeto: Contratação de Empresa especializada para Execução de infraestrutura e fornecimento de materiais para instalação de equipamentos dos sistemas de climatização, ventilação e exaustão de ar da Unidade de Terapia Intensiva no Município de Braço do Norte.

ENVELOPE 01: DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

A/C SETOR ADMINISTRATIVO

DE:

(Nome da Empresa Proponente) - Fone/Fax: _____

CNPJ:

Endereço (Rua, nº, Bairro, Cidade, Estado e CEP)

E-mail:

Para:

Associação Beneficente Santa Teresinha- ABST/HST

Rua Jacob Batista Uliano, 1370 - Centro - Braço do Norte/SC - CEP: 88.750-000

COTAÇÃO DE PREÇOS 001/2023

Objeto: Contratação de Empresa especializada para Execução de infraestrutura e fornecimento de materiais para instalação de equipamentos dos sistemas de climatização, ventilação e exaustão de ar da Unidade de Terapia Intensiva no Município de Braço do Norte.

ENVELOPE 02: PROPOSTA DE PREÇO

A/C DO SETOR ADMINISTRATIVO

3.1. Dentro do envelope nº 2, a empresa proponente deverá encaminhar a sua **PROPOSTA DE PREÇOS**, redigida em português, de forma clara e detalhada, isenta de emendas ou rasuras, devidamente datada, numerada sequencialmente, rubricada e assinada pelo signatário da empresa, contendo as seguintes informações:

- 3.1.1. Identificação e endereço completo da empresa proponente;
- 3.1.2. Descrição dos serviços cotados de forma correta e clara;
- 3.1.3. Validade da Proposta de no mínimo 60 (sessenta dias);
- 3.1.4. Cronograma físico-financeiro da execução dos serviços com valores listados para medição dos mesmos e com preço global;
- 3.1.5. Quaisquer tributos e despesas diretas ou indiretas omitidas na proposta de preços ou incorretamente cotadas serão considerados como inclusos na proposta.

3.2. Dentro do envelope 01 a empresa proponente deverá encaminhar a sua **DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO**, redigida em português, de forma clara e detalhada, isenta de emendas ou rasuras, devidamente datada, numerada e assinada pelo signatário da empresa, contendo as seguintes informações:

3.2.1. Relativos à capacidade Jurídica

- a) **Ato Constitutivo, Estatuto ou Contrato Social** em vigor, devidamente registrado na Junta Comercial, em se tratando de Sociedade Comercial; e, no caso de Sociedade por Ações, acompanhado dos documentos referentes às eleições de seus administradores;
- b) **Inscrição do Ato Constitutivo**, no caso de Sociedades Cíveis, acompanhada de prova da Diretoria em Exercício, devidamente registrado em cartório;

3.3.2. Relativos à Regularidade Fiscal e Trabalhista

- a) Prova de inscrição no **Cadastro Geral de Contribuintes (CNPJ)**;



- b) **Certidão Negativa** ou Positiva com efeito de Negativa expedida pela **Secretaria da Receita Federal**, com relação à regularidade fiscal Federal;
- c) **Certidão Negativa** ou Positiva com efeito de Negativa expedida pela **Secretaria da Fazenda Estadual, do estado onde se encontra localizada a empresa proponente**, com relação à regularidade fiscal estadual;
- d) **Certidão Negativa** ou Positiva com efeito de Negativa expedida pela **Secretaria de Finanças Municipal**, com relação à regularidade fiscal Municipal do município onde se encontra localizada a empresa proponente;
- e) Prova de regularidade relativa ao **Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS) - CRF**;
- f) Prova de regularidade Trabalhista - **Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas**.

3.3.3. Relativos à Qualificação Técnica

a) Certificado de Registro da Pessoa Jurídica junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - **CREA e/ou Conselho Regional de Arquitetura e Urbanismo- CAU**,

b) Atestado(s) de capacidade técnica fornecido(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, comprovando a prestação satisfatória, por parte da licitante, de escopo similar ao do objeto desta Cotação.

Cada atestado deverá conter os seguintes dados e informações:

b.1) detalhamento do tipo de fornecimento/serviço prestado, com indicação do período em que ocorreu e, se for o caso, dos quantitativos a ele referentes;

b.2) razão social, CNPJ, endereço, telefone e e-mail (se houver) da pessoa jurídica que emitiu o atestado;

b.3) data de emissão do atestado;

b.4) identificação do responsável pela emissão do atestado (nome, cargo, assinatura).

Obs.: Os atestados poderão ser objeto de diligência a fim de esclarecer quaisquer dúvidas quanto ao seu conteúdo, havendo a possibilidade de solicitação dos respectivos contratos que lhes deram origem, bem como a de visitação aos referidos locais.

c) atestado de visita técnica, a ser emitido por servidor responsável do HST. A visita aos locais de instalação deverá ser realizada pelo responsável da licitante até o dia imediatamente anterior à data de realização da Cotação.



c.1) as visitas deverão ser precedidas de agendamento junto ao setor responsável do HST (especificar).

c.2) Não serão aceitas justificativas relativas ao desconhecimento das condições do local de execução do serviço a título de obtenção de aditivos e/ou prorrogação de prazos.

d) Os documentos deverão ser apresentados no idioma oficial do Brasil ou para ele vertidos por tradutor juramentado.

e) Se a documentação de habilitação não estiver completa e correta, ou, ainda, se contrariar qualquer dispositivo deste Edital e seus Anexos, o Pregoeiro considerará a proponente inabilitada e deflagrará o procedimento de aplicação das sanções previstas neste instrumento convocatório.

DÚVIDAS OU ESCLARECIMENTOS pelo telefone 48 3658-9407 ou pelo e-mail editaisampliacao@hospitalsantateresinha.org.br através dos responsáveis Helena e/ ou Luciano e será disponibilizada até um dia anterior à abertura da cotação.

3.4. Todos os documentos deverão ser apresentados em plena validade, podendo a Comissão Permanente de Cotação, realizar consultas on-line via internet, para verificar a sua autenticidade.

3.5. Os documentos necessários à Habilitação poderão ser apresentados no original, publicados na imprensa oficial, ou por qualquer processo de fotocópia autenticada.

3.6. Os documentos que forem apresentados no original não serão devolvidos, e passarão a fazer parte integrante deste processo licitatório.

3.7. Os documentos de Habilitação (Certidões Negativas) que não constarem, expressamente, as datas de validade serão consideradas válidas por 90 (noventa) dias, contadas de suas datas de emissão.

3.8. Em nenhum caso será concedido prazo para a apresentação de documentos de habilitação que não tiverem sido entregues na data estabelecida neste edital, e a falta de quaisquer documentos implicará na inabilitação da proponente.

3.9. Apenas após a análise da documentação de habilitação da empresa é que será aberto o envelope de cotação de preços, caso não cumprindo os requisitos necessários exigidos na etapa de habilitação, será desconsiderada a cotação e devolvido o envelope lacrado à empresa participante.



Hospital
Santa Teresinha
BRANÇO DO NORTE/RS

4. DA ABERTURA DOS ENVELOPE N° 01 E DO JULGAMENTO DA HABILITAÇÃO

4.1. Após o encerramento do prazo para recebimento das propostas, a Comissão realizará reunião para abertura dos **Envelopes n° 1 - Documentos de Habilitação**.

4.2. Abertos os Envelopes n° 1, a documentação será conferida e rubricada pelos membros da Comissão e verificado a presença de todos os documentos válidos.

4.3. Os Envelopes n° 2 serão rubricados pelos membros da Comissão.

4.4. Da reunião será lavrada ata circunstanciada, que registrará os apontamentos e definições da comissão.

4.5. Caso seja impossível a análise e julgamento quanto à habilitação na sessão de abertura, a Comissão o fará em sessão reservada, e o resultado será divulgado em data previamente designada da qual será lavrada ata circunstanciada.

4.6. A "Habilitação" das proponentes será apreciada e julgada pela Comissão em reunião privada, da qual participarão seus membros e, conforme o caso, sua assessoria. A ata da reunião, que nominará as empresas proponentes qualificadas e as desqualificadas - com a citação do motivo pelos quais se deu a inabilitação, será assinada pelos membros da Comissão.

5. DA ABERTURA DOS ENVELOPES N° 02 E DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS DE PREÇOS

5.1. Tendo a Comissão realizado a Habilitação das empresas devidamente concluída em ata, para abertura dos **Envelopes n° 2 - Proposta de Preços**, onde serão apreciadas e julgadas pela Comissão, de acordo com os critérios definidos nos projetos, especificações e no presente Edital, caso não seja possível o julgamento na mesma sessão será então efetuado em sessão posterior e o resultado será divulgado em data a ser previamente designada.

5.2. O julgamento das Propostas de Preços será realizado de conformidade com o tipo de Cotação de "menor preço Global",

6. DA HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO

6.1. Após a escolha da proposta vencedora da cotação e encerrada a fase de procedimentos recursais, a Comissão Permanente de Cotação submeterá à apreciação da autoridade superior para homologação.

7. DO CONTRATO



7.1. Será firmado Contrato com a proponente vencedora, que será notificada pelo contratante a assinar o mesmo, no prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, a partir da data de homologação e adjudicação e terá suas Cláusulas e condições reguladas pelos termos de Convênio e Legislação inerente à entidades sem fins lucrativos.

7.2. Farão parte integrante do Contrato, todos os elementos apresentados pela proponente vencedora que tenham servido de base para o julgamento deste Edital, bem como, as condições estabelecidas neste instrumento e seus anexos, independentemente de transcrição.

7.3. O contrato a ser assinado com a Empresa proponente vencedora terá sua vigência adstrita ao prazo para execução dos serviços, definido por este Edital.

8. DAS MEDIÇÕES E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

8.1. O pagamento será efetuado após a medição e comprovação da conclusão dos serviços contratados conforme cronograma físico-financeiro da obra com a entrega da referida Nota Fiscal, será efetuado em até 15 (quinze) dias.

8.2. Os pagamentos serão creditados em favor da contratada por meio de depósito/transferência bancária em conta em nome e CNPJ da Empresa, contendo o nome do banco, agência e número da conta corrente em que deverá ser efetivado o crédito.

8.3. A critério da Administração, poderão ser descontados dos pagamentos devidos, os valores para cobrir despesas com multas, indenizações a terceiros e outras de responsabilidade da contratada.

9. DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

9.1. Responsabilizar-se pelas despesas decorrentes da publicação deste Edital.

9.2. Fornecer o Registro da Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA/SC) e/ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU/SC) referente ao projeto da obra.

9.3. Fiscalizar a qualidade dos serviços executados bem como a utilização adequada dos materiais fornecidos pela CONTRATANTE.

9.3.1. A fiscalização do Contratante transmitirá por escrito as instruções, ordens e reclamações à Contratada, objetivando o saneamento de pendências ou dúvidas eventualmente surgidas no decorrer do serviço.



9.4. Fornecer qualquer explicação necessária, advinda da falta de compreensão de qualquer elemento constante nos projetos, bem como, qualquer orientação necessária para o bom andamento da obra.

9.5. Efetuar os pagamentos nos prazos estipulados neste Edital.

9.6. Efetuar retenção de impostos devidos.

10. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

10.1. Para a fiel observância e perfeita execução dos serviços, a Contratada deverá manter na obra, pessoal técnico habilitado, e obrigarse-á prestar assistência técnica e administrativa, com a finalidade de imprimir aos trabalhos o ritmo necessário ao cumprimento dos prazos contratuais, além de fornecer e conservar no canteiro de obras, os equipamentos mecânicos e o ferramental indispensável ao desenvolvimento dos trabalhos, bem como, todos os materiais necessários e mão de obra adequada à natureza dos serviços.

10.2. A guarda dos equipamentos e ferramentas, bem como dos materiais necessários para a execução da obra, ficará sob inteira responsabilidade da Contratada, não cabendo à Contratante qualquer ressarcimento, devido à perda ou roubo dos materiais, ferramentas e equipamentos.

10.3. Ficarà a cargo da Contratada o fornecimento e Registro da Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), no Conselho Regional de Engenharia (CREA/SC) e/ou Conselho Regional de Arquitetura (CAU/SC), referente a execução dos serviços.

10.4. Executar os serviços cumprindo rigorosamente o Projeto e Memorial Descritivo, conforme estabelecido neste Edital.

10.5. Responder por quaisquer danos pessoais ou materiais ocasionados por seus empregados nos locais de trabalho.

10.6. Não subcontratar os serviços por ela adjudicados.

10.7. Fornecer, mensalmente, ou sempre que solicitados pelo Contratante, os comprovantes de pagamentos dos empregados e o recolhimento dos encargos sociais e trabalhistas.

10.8. Apresentar toda a documentação de seus trabalhadores - registro, treinamentos, certificados de capacidade técnica e fichas de EPI, conforme Norma Regulamentadora nº 09 do Ministério do Trabalho e NR 35, bem como os documentos relativos ao atendimento da legislação de segurança e medicina do trabalho, especificamente, das Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho (LTCAT, PCMAT, PCMSO e PPRA).

10.9. Executar os serviços discriminados, obedecendo rigorosamente as especificações e as normas pertinentes em vigor.



10.10. Assumir inteira responsabilidade pela execução dos serviços e pelo uso adequado dos materiais fornecidos pela CONTRATANTE, obedecendo as especificações e normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, as quais se reserva o direito de rejeitá-los, caso não satisfaçam os padrões especificados.

10.11. Fornecer todo o material e equipamentos necessários para perfeita execução dos serviços a serem contratados.

10.12. Não retirar qualquer material da obra, usado ou não, exceto entulhos, sem autorização expressa.

10.13. Responsabilizar-se por todas as demolições e remoções necessárias, e pelas instalações, recomposições e deslocamentos de tubulações existentes, porventura danificadas durante a execução dos serviços.

10.14. Manter durante toda a execução do contrato, compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na cotação.

10.15. Efetuar o pagamento das despesas, referente às taxas e registros em órgãos públicos e cópias dos projetos necessários à obra.

10.16. Responder pela instalação e manutenção dos serviços especializados em segurança, higiene e medicina do trabalho, relativo ao número de trabalhadores na obra.

10.17. Fornecer cronograma físico-financeiro total da obra de climatização.

11. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES:

11.1. O presente procedimento de cotação segue as regras do Decreto Estadual n. 127/2011, razão pela qual não está vinculado aos rigores da Lei 8.666/93. A escolha da melhor proposta será realizada pela Direção e pela Comissão Permanente de Cotação.

11.2. Reserva-se à Contratante o direito de, a qualquer tempo, adiar ou suspender a presente cotação, ou revogá-la neste caso, por motivo de interesse público e na forma da Lei - sem que, em decorrência disto, tenham as proponentes direito à indenização ou a outras formas de compensação.

11.3. A Comissão Permanente de Licitação, no interesse da Administração, poderá relevar omissões puramente formais observadas na documentação e proposta de preços, desde que não contrariem a legislação vigente e não comprometam a lisura da licitação, sendo possível a promoção de

diligência destinada a esclarecer ou a complementar a instrução do processo

11.4. Maiores informações e/ou quaisquer esclarecimentos acerca da licitação estarão à disposição junto a Comissão, durante o horário de expediente das 08:00 às 12:00 horas e das 13:30 às 15:00 horas, de segunda a sexta-feira ou por 48 3658-9407 e através do e-mail editaisampliacao@hospitalsantateresinha.org.br, com Helena e/ou Luciano.

11.5. Não serão aceitas nem recebidas, em hipótese alguma, documentação e propostas após a data e hora aprazadas para esta cotação, ainda que tenham sido despachadas, endereçadas e/ou enviadas por qualquer meio, anteriormente à data de vencimento.

11.6. Os casos omissos serão resolvidos pela Comissão.

11.7. O foro para dirimir questões judiciais pertinentes a esta licitação é o da Comarca de Braço do Norte/SC.

Braço do Norte (SC), 11 de Agosto de 2023.

Assinado de forma digital
por PEDRO MICHELS NETO
Dados: 2023.08.15 14:52:03
-03'00'

Associação Beneficente Santa Teresinha

Pedro Michels Neto

Presidente

Assinado digitalmente por CARLOS BECKER
FORNAZZA:51195
356900
Dados: 2023.08.15 14:56:37-03:00
Form PDF Preenchido: 12.1.3

Comissão de Obras

Carlos Becker Fornazza

Presidente



Comissão Permanente de Cotação de Obras

Jairo Boeing Fernandes

Presidente

Assinado de forma digital
por VITOR HUGO ABITANTE
Dados: 2023.08.15 14:40:10
-03'00'

Assinado de forma digital por LAURO NICOLADELI NETTO
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=AC DAB, ou=73687139000129,
ou=VideoConferencia, ou=Assinatura Tipo A3, ou=ADVOGADO,
cn=LAURO NICOLADELI NETTO
Dados: 2023.08.11 14:33:10 -03'00'

ANEXO I

TERMO DE REFERÊNCIA

Fornecimento de Infraestrutura para instalação de Sistema de Climatização, Ventilação e Exaustão conforme critérios a seguir:

- Instalação de 71 Unidades de Tratamento de ar tipo Fancoils Hospitalares com serpentinas em aço inox conforme indicado a seguir:

- 35 fancoletes hospitalares com capacidade de 1 TR e peso médio de 100kg.

- 04 fancoletes hospitalares unidades com capacidade de 1,5 TR e peso médio de 125kg.

- 17 fancoletes hospitalares com capacidade de 2 TR e peso médio de 130kg.

- 04 fancoletes hospitalares com capacidade de 3 TR e peso médio de 140kg.

- 08 fancoletes hospitalares com capacidade de 5 TR e peso médio de 155kg.

- 03 fancoletes hospitalares com capacidade de 8 TR e peso médio de 170kg.

- Instalação de 10 chillers modulares com condensação a ar de 15 TR de refrigeração com peso unitário de 320kg.

- Instalação de 50 caixas de resistências para aquecimento a serem instaladas entre forros com peso médio de 12kg.

- Instalação de 40 Caixas de Controle de pressurização com peso médio de 25kg.

- Instalação de 30 Gabinetes de Exaustão com ventilador tipo sirocco com peso médio de 25kg.

- Instalação de 20 ventiladores helicocêntricos com peso médio de 2kg.

- Instalação de Dutos de Ar (insuflamento e exaustão) em MPU com 20mm de espessura totalizando 1200m² de área de placas.

- Instalação de 348 Difusores (Circulares, Quadrados, Retangulares) para insuflamento, tomada de ar externo e exaustão.

- Instalação de suportes de fixação para dutos de água gelada.

- Instalação de suportes de fixação para dutos de distribuição de ar.

- Instalação de Caixa de Água de 2000 litros em pavimento técnico para reposição de água de chillers.



- Confeção de base em concreto para fixação de 10 unidades de água gelada tipo chiller de condensação a ar com peso médio unitário de 325kg.
- Instalação de 10 Bombas de água gelada, circuito primário. Vazão 15,25 m³/h. Perda de carga de 10 mCA, motor 10 HP com variador de frequência, 1750 rpm.
- Instalação de 10 Bombas de água gelada, circuito secundário, vazão 15,25 m³/h, perda de carga de 8 mCA, motor 20 HP com variador de frequência, 1750 rpm.
- Instalação de 100m de Tubo de aço preto sem costura, ASTM A106, Sch40, Diâmetro nominal 2".
- Instalação de 100m de Tubo isolante em espuma elastomérica, espessura 29 mm, Diâmetro nominal 2".
- Instalação de 60m de Tubo de aço preto sem costura, ASTM A106, Sch40, Diâmetro nominal 1.1/2".
- Instalação de 60m de Tubo isolante em espuma elastomérica, espessura 27,5 mm, Diâmetro nominal 1.1/2"
- Instalação de 40m de Tubo de aço preto sem costura, ASTM A106, Sch40, Diâmetro nominal 1.1/4".
- Instalação de 40m de Tubo isolante em espuma elastomérica, espessura 27 mm, Diâmetro nominal 1.1/4".
- Instalação de 60m de Tubo de aço preto sem costura, ASTM A106, Sch40, Diâmetro nominal 1".
- Instalação de 60m de Tubo isolante em espuma elastomérica, espessura 27 mm, Diâmetro nominal 1".
- Instalação de 50m de Tubo isolante em espuma elastomérica, espessura 25 mm, Diâmetro nominal 3/4".
- Instalação 50m de Tubo de aço preto sem costura, ASTM A106, Sch40, Diâmetro nominal 3/4".
- Instalação de 30m de Tubo de aço preto sem costura, ASTM A106, Sch40, Diâmetro nominal 1/2".
- Instalação de 30m de Tubo isolante em espuma elastomérica, espessura 25 mm, Diâmetro nominal 1/2".
- Instalação de 10m de Tubo de aço preto sem costura, ASTM A106, Sch40, Diâmetro nominal 3/8".
- Instalação de 10m de Tubo isolante em espuma elastomérica, espessura 25 mm, Diâmetro nominal 3/8".
- Instalação de Periféricos (Filtro tipo "Y", Cotovelo, Luva, Curva, Luva de Redução, Tê de redução, Flange Sobreposto, Válv. Borboleta "Wafer", Válvula esfera, Válvula de balanceamento).



Valor Referência Orçamento: R\$ 795.000,00

Braço do Norte (SC), 11 de Agosto de 2023

PEDRO
MICHELS
NETO

Assinado de forma digital por PEDRO MICHELS NETO
Dados: 2023.08.15 14:52:37 -03'00'

Associação Beneficente Santa Teresinha

Pedro Michels Neto

Presidente

CARLOS BECKER FORNAZZA:51195356900

Comissão de Obras

Carlos Becker Fornazza

Presidente

Comissão Permanente de Cotação de Obras

Jairo Boeing Fernandes

Presidente

VITOR HUGO
ABITANTE

Assinado de forma digital por VITOR HUGO ABITANTE
Dados: 2023.08.15 14:40:56 -03'00'



ANEXO III

MODELO DO CONTRATO ___/2023

ASSOCIAÇÃO BENEFICENTE SANTA TERESINHA - HOSPITAL SANTA TERESINHA, entidade filantrópica sem fins lucrativos, estabelecida na Rua Jacob Batista Uliano, nº 1.370, Braço do Norte/Santa Catarina, inscrita no CNPJ n.º 86.437.845/0001-64, neste ato representada por seu Presidente xxxxxxxx, brasileiro, casado, inscrito no CPF nº xxxxxxxx, doravante denominada CONTRATANTE e, de outro lado a Empresa xxxxxxxxxxxx, inscrita no CNPJ nº xxxxxxxxxxxx, com sede na Rua xxxxxxxxxxxx bairro Cxxxxxxxxxxxxx cidade xxxxxxxxxxxx - Estado, neste ato representada por seu representante legal, xxxxxxxx, inscrito no CPF nº xxxxxxxx, doravante denominada CONTRATADA, têm entre si justo e contratado as seguintes cláusulas e condições que reciprocamente outorgam e aceitam:

CLÁUSULA PRIMEIRA - OBJETO

Constitui objeto do presente contrato Execução de infraestrutura e fornecimento de materiais para instalação de equipamentos dos sistemas de climatização, ventilação e exaustão de ar da Unidade de Terapia Intensiva **conforme anexos do** EDITAL DE COTAÇÃO DE PREÇOS Nº 001/2023.

CLÁUSULA SEGUNDA - VALOR

2.1. O valor a ser pago pelo Contratante à Contratada em razão da execução dos serviços e materiais, será de R\$ (..).

2.2. Não será admitido pagamento adiantado de serviços ou obra não realizada.

CLÁUSULA TERCEIRA - DAS MEDIÇÕES E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

3.1. As medições serão efetuadas a cada período de 30 (trinta) dias, de acordo com o Cronograma Físico-Financeiro, e será realizada pelo representante do Contratante, designado para a fiscalização do contrato. Medida e atestada a execução dos serviços quanto à qualidade e quantidade prevista, a contratada deverá entregar a correspondente Nota Fiscal.

3.2. O pagamento será efetuado após a medição e comprovação da etapa executada do cronograma, com a entrega da referida Nota Fiscal e será efetuado em até 15 (quinze) dias.

3.3. Os pagamentos serão creditados em favor da CONTRATADA por meio de depósito bancário em conta corrente indicada na proposta, no CNPJ da



Empresa, contendo o nome do banco, agência e número da conta corrente em que deverá ser efetivado o crédito.

3.4. A critério da Administração poderão ser descontados dos pagamentos devidos, os valores para cobrir despesas com multas, indenizações a terceiros e outras de responsabilidade da CONTRATADA.

CLÁUSULA QUARTA - DA VIGÊNCIA

4.1. O prazo da execução do contrato é de XX (por extenso) meses, a contar da Ordem de Serviço. O prazo de conclusão/entrega da obra será fixo e improrrogável, salvo motivo previsto em lei, comunicado pela CONTRATADA, por escrito, ao fiscal responsável, antes do vencimento do prazo.

Prazos informados pelos fornecedores consultados: cento e vinte (120) dias.

Para início da obra de 30 a 40 dias.

CLÁUSULA QUINTA - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

5.1. Responsabilizar-se pelas despesas decorrentes da publicação deste Edital.

5.2. Fornecer o Registro da Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), no Conselho Regional de Engenharia (CREA/SC) e/ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU/SC), referente ao Projeto da obra.

5.3. Fiscalizar a qualidade dos serviços executados bem como a utilização adequada dos materiais fornecidos pela CONTRATANTE.

5.3.1. A fiscalização do Contratante transmitirá por escrito as instruções, ordens e reclamações à Contratada, objetivando o saneamento de pendências ou dúvidas eventualmente surgidas no decorrer do serviço.

5.4. Fornecer qualquer explicação necessária, advinda da falta de compreensão de qualquer elemento constante nos projetos, bem como, qualquer orientação necessária para o bom andamento da obra.

5.5. Efetuar os pagamentos nos prazos estipulados neste Edital.

5.6. Efetuar retenção de impostos devidos.

CLÁUSULA SEXTA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

6.1. Para a fiel observância e perfeita execução dos serviços, a Contratada deverá manter na obra pessoal técnico habilitado, e obrigarse-á prestar assistência técnica e administrativa, com a finalidade de imprimir aos trabalhos o ritmo necessário ao cumprimento dos prazos contratuais, além de fornecer e conservar no canteiro de obras, os



equipamentos mecânicos e o ferramental indispensável ao desenvolvimento dos trabalhos, bem como, todos os materiais necessários e mão de obra adequada à natureza dos serviços.

6.2. A guarda dos equipamentos e ferramentas, bem como dos materiais necessários para a execução da obra, ficará sob inteira responsabilidade da Contratada, não cabendo à Contratante qualquer ressarcimento, devido à perda ou roubo dos materiais, ferramentas e equipamentos.

6.3. Ficarão a cargo da Contratada o fornecimento e Registro da Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), no Conselho Regional de Engenharia (CREA/SC) e/ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU/SC), referente à execução dos serviços. Sendo necessário apresentação de ART e Termo de Recebimento referente à Parte Executada da Obra.

6.4. Executar os serviços cumprindo rigorosamente o Projeto e Memorial Descritivo, conforme estabelecido neste Edital.

6.5. Responder por quaisquer danos pessoais ou materiais ocasionados por seus empregados nos locais de trabalho.

6.6. Não subcontratar os serviços por ela adjudicados.

6.7. Fornecer mensalmente, ou sempre que solicitados pelo Contratante, os comprovantes de pagamentos dos empregados e o recolhimento dos encargos sociais e trabalhistas.

6.8. Apresentar toda a documentação de seus trabalhadores - registro, treinamentos e certificados de capacidade técnica e fichas de EPI, conforme Norma Regulamentadora nº 09 do Ministério do Trabalho e NR 35, bem como os documentos relativos ao atendimento da legislação de segurança e medicina do trabalho, especificamente, das Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho (LTCAT, PCMAT, PCMSO e PPRA);

6.9. Executar os serviços discriminados, obedecendo rigorosamente às especificações e as normas pertinentes em vigor.

6.10. Assumir inteira responsabilidade pela execução dos serviços e pelo uso adequado dos materiais fornecidos pela CONTRATANTE, obedecendo as especificações e normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, as quais se reserva o direito de rejeitá-los, caso não satisfaçam os padrões especificados.

6.11. Fornecer todo o material e equipamentos necessários para perfeita execução dos serviços a serem contratados.

6.12. Não retirar qualquer material da obra, usado ou não, exceto entulhos, sem autorização expressa.



6.13. Responsabilizar-se por todas as demolições e remoções necessárias, e pelas instalações, recomposições e deslocamentos de tubulações existentes, porventura danificadas durante a execução dos serviços.

6.14. Manter durante toda a execução do contrato, compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na cotação.

6.15. Efetuar o pagamento das despesas, referente às taxas e registros em órgãos públicos e cópias dos projetos necessários à obra.

6.16. Responder pela instalação e manutenção dos serviços especializados em segurança, higiene e medicina do trabalho, relativo ao número de trabalhadores na obra.

6.17. Reparar os danos sofridos pela contratante e por terceiros, eventualmente, derivados da negligência e imperícia da contratada na execução dos serviços.

6.18. Em caso de descumprimento pela contratada de quaisquer cláusulas contratuais, a contratante está autorizada a reter o pagamento dos valores até a sua regularização;

CLÁUSULA SÉTIMA - DA VISTORIA:

7.1. Resta facultado à contratante ou a quem esta indicar, realizar vistorias a qualquer dia ou horário, concernente à execução das obras, independentemente de aviso, desde que não prejudique a normalidade dos serviços de execução da obra.

CLÁUSULA OITAVA - INEXISTÊNCIA DE VÍNCULO

8.1. As partes acordam que a prestação dos serviços aqui contratados não implica em espécie alguma de vínculo empregatício entre a contratante a contratada, seus sócios ou, por ventura, qualquer funcionário ou prestador de serviço, sendo de inteira responsabilidade da última o pagamento de todos os tributos e encargos que sejam de sua responsabilidade e decorrentes deste instrumento.

CLÁUSULA NONA - RECEBIMENTO DO OBJETO

9.1. Executado o contrato o seu objeto será recebido, pelo responsável por seu acompanhamento e fiscalização, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes em até 15 (quinze) dias da comunicação escrita do contratado.

CLÁUSULA DÉCIMA - DA COMUNICAÇÃO

10.1. A contratante se comunicará com a contratada através de assessoria ou consultoria de terceiros.

10.2. A contratada, quando requisitada, prestará informações e esclarecimentos que demonstrem o efetivo cumprimento do compromisso avençado.

10.3. O fiscal designado terá poderes para notificar por escrito a Contratada sobre eventuais irregularidades ou falhas verificadas, exigindo-lhe correção, sem que disso implique aumento de despesas para a Entidade.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA RESCISÃO

11.1. Este acordo constitui um entendimento pacífico e irrevogável entre as partes que o reconhecem como sendo um documento válido para iniciar o processo de execução do objeto contratual de acordo com as cláusulas aqui pactuadas.

11.2. O presente instrumento poderá ser rescindido em caso de moratória, dissolução ou liquidação de qualquer das partes. No entanto, a rescisão só pode ser usada pela parte não compreendida nos casos mencionados, notificando por escrito a outra parte.

11.3. A contratada caso pratique qualquer ato ou omissão, considerado pela contratante, que retarde de forma injustificada ou inviabilize a entrega do objeto contratual, terá o contrato rescindido por descumprimento e deverá efetuar o pagamento de multa contratual equivalente a 30% (trinta por cento) do valor total do contrato.

11.4. No caso de rescisão contratual por descumprimento de obrigações da contratada, esta receberá os valores efetivamente executados, conforme relatório de medição.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA CESSÃO:

2.1. A contratada fica expressamente proibida de ceder o objeto do presente contrato, no todo ou em parte, a qualquer título, sem a expressa e prévia anuência e autorização da contratante.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DA TOLERÂNCIA:

13.1. Toda e qualquer concessão ou tolerância por qualquer das partes, relativamente às prerrogativas ora asseguradas e às condições estabelecidas neste instrumento, será considerada mera liberalidade, não gerando direitos e obrigações, em hipótese alguma, no presente ou no futuro.



CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DAS OMISSÕES:

14.1. As circunstâncias que não estiverem previstas no presente contrato, deverão ser resolvidas mediante a lavratura de termo aditivo.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DISPOSIÇÕES FINAIS:

15.1. Caso qualquer disposição deste contrato seja considerada nula ou inexequível, a validade ou exequibilidade das demais disposições não serão afetadas.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - IRREVOGABILIDADE E IRRETRATABILIDADE:

16.1. O presente instrumento é firmado em caráter irrevogável e irretratável, obrigando as partes e seus eventuais sucessores na forma da lei.

Parágrafo único: Este instrumento somente poderá ser alterado por escrito, mediante a celebração do competente instrumento particular de alteração contratual.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - DA ANÁLISE PRÉVIA:

17.1. As partes declaram que receberam previamente a minuta do presente instrumento a fim de que o mesmo fosse examinado, inclusive com a liberdade de se assessorar por advogado de sua confiança e, portanto, as cláusulas e condições descritas neste termo de compromisso são de inteira compreensão e alcance dos objetivos do negócio, pelo que nada poderá ser alegado, futuramente, em relação a prévio conhecimento ou surpresa.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA - DO FORO

18.1. O foro para dirimir questões judiciais pertinentes a esta licitação é o da Comarca de Braço do Norte/SC.

Braço do Norte (SC), XX de xxx de 2023.

Associação Beneficente Santa Teresinha

Pedro Michels Neto

Presidente



Comissão de Obras
Carlos Becker Fornazza
Presidente

Comissão Permanente de Cotação de Obras
Jairo Boeing Fernandes
Presidente

XXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXX

Contratada

Testemunhas:

01 - _____

Nome:

CPF:

02 - _____

Nome:

CPF: